**ДОГОВОР ПОДРЯДА №** **\_\_\_\_\_\_**

**Организация FTTx доступа корпоративным и бизнес клиентам в г. Уфа**

**(последняя миля)**

г. Уфа «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**ПАО «Башинформсвязь»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Долгоаршинных Марата Гайнулловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Согласно настоящего договора Заказчикпоручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по заявкам Заказчика(образец Заявки - Приложение № 1 к Договору**)** выполнить монтажные работы по подключению клиентов г. Уфа - юридических лиц, корпоративных и бизнес-клиентов к услугам интернет, IP-TV, КТВ на сетях доступа FTTB в многоквартирных жилых домах (МКД) и бизнес-центрах (БЦ) (включая обеспечение Работ Материалами, Вспомогательным оборудованием и доставку оборудования со склада Заказчика на Объекты в соответствии с условиями настоящего Договора и согласованных Сторонами Заявок) на основании итогового протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_. Общие требования к выполнению работ изложены в Техническом задании (Приложение № 3 к Договору).

1.2. Сроки выполнения работ, объем выполнения работ, требования к работам, указываются в Заявке. При этом если в заявке не указан срок, то срок исполнения считается равным **3 (трем**) рабочим дням с даты оформления заявки.

1.3. Исполнитель от имени Заказчика осуществляет оформление всех необходимых разрешений, согласований, ордеров, технических условий от сторонних организаций для выполнения Работ в полном объеме, необходимом для полного сооружения и нормальной эксплуатации Объекта.

1.4. Заявки передаются Заказчиком посредством направления сканированной Заявки по электронной почте на адрес Исполнителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ либо факсом на номер Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Исполнитель обязуется:**

2.1.1. Выполнить монтажные работы в объеме, согласно Заявке и на условиях, оговоренных в настоящем Договоре.

2.1.2. При необходимости до начала производства работ получить согласование с собственниками многоквартирных жилых домов на проведение монтажных работ по размещению сетей (в виде протокола собрания собственников с принятым решением о разрешении размещения сетей в жилом доме, оформленном в полном соответствии со ст. ст. 44-48 Жилищного кодекса РФ), оформить разрешения, ордера, получить технические условия от сторонних организаций для выполнения Работ в объеме, необходимом для полного сооружения и нормальной эксплуатации Объекта.

2.1.3. Осуществлять все монтажные работы, подключение оборудования согласно Техническому заданию (Приложение № 3 к Договору) и смете, являющейся приложением к Заявке;

2.1.4. Предоставлять Заказчику информацию о ходе выполнения работ;

2.1.5. Производить на основании доверенности Заказчика согласование со сторонними организациями выполняемых работ, получать все необходимые разрешения на проведение работ;

2.1.6. Не раскрывать в отношениях с третьими лицами информацию, полученную при заключении и исполнении настоящего Договора, кроме случаев, предусмотренных законом;

2.1.7. Обеспечивать соблюдение требований охраны труда своими работниками при выполнении работ, указанных в п.1.1. настоящего договора;

2.1.8. В течение 5 (пяти) календарных дней по окончанию выполнения работ по каждой Заявке предоставлять Заказчику: акт приемки выполненных работ (Форма КС-2), справку о стоимости выполненных работ (Форма КС-3), технический акт приемки линейных сооружений в эксплуатацию, исполнительную документацию.

2.1.9. Своевременно получать информацию и необходимое оборудование от Заказчика, необходимые Исполнителю для выполнения настоящего Договора.

**2.2. Заказчик обязуется:**

2.2.1. Принимать отчетные документы **Исполнителя**;

2.2.2. Оплатить выполненную **Исполнителем работу** в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

2.2.3. По письменному обращению Исполнителя оказывать активное содействие по устранению препятствий, возникающих при выполнении Исполнителем п. 2.1.4. Договора.

**2.3. Заказчик вправе:**

- осуществлять технический надзор через представителя (куратора), назначенного своим приказом с указанием его прав и обязанностей. Заказчик имеет право беспрепятственного допуска ко всем видам работ в любой период ведения работ с целью контроля над соблюдением сроков, технологии и качества работ. При этом Заказчик имеет бесспорное право запрещения работ в случае нарушений или низкого качества работ.

**3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая цена выполняемых работ в период действия Договора не может превышать\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп.,** с учетом НДС 18% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 коп.,** и составляет общую сумму всех Заявок в совокупности по настоящему Договору.

Стоимость работ (включая Материалы, Вспомогательное оборудование и Услуги), подлежащих выполнению Исполнителем по Заявке Заказчика, формируется по каждой Заявке отдельно, исходя из удельных расценок за единицу показателя мощности, представленных в Приложении № 2 настоящего Договора, и указывается в Заявке и смете.

3.1.1. Стоимость работ включает в себя все виды работ, необходимые для предоставления услуг клиенту, в том числе:

* Стоимость кабельной продукции, материалов, вспомогательного оборудования и их поставку;
* Транспортные затраты по доставке оборудования на объекты строительства со склада Заказчика;
* Работы по монтажу оборудования и вспомогательного оборудования, шкафов, коробок, стояков, измерения, испытания, приспособление помещений для размещения оборудования;
* Стоимость оформления исполнительной документации.
* Получение всех необходимых разрешений на проведение монтажных работ, письменное согласование работ с жильцами многоквартирных домов.
* Оценка состояния коммуникаций перед монтажными работами, и доведение информации о состоянии коммуникаций до Заказчика.
* Выполнение работ по подключению клиента к услугам интернет, IP-TV, КТВ
* Настройка соединения на один персональный компьютер и/или настройка роутера и/или STB (для услуги IP-TV), и/или автоматическая настройка одного телевизора.
* Демонстрация выполнения работ и готовность услуг клиенту.

3.2. Оплата выполненных **Исполнителем** работ производится Заказчиком по факту выполнения работ, в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания акта приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ (Форма КС-3).

3.3. Датой платежа считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.4.Факт выполнения соответствующих работ Стороны подтверждают подписанием соответствующего Акта сдачи-приема выполненных работ.

3.5. Ежемесячно Стороны обязаны производить сверку расчетов. Инициатором является Исполнитель, который обязан не позднее 5 числа следующего за отчетным месяцем направить Заказчику Акт сверки расчетов.

3.6. Стороны пришли к соглашению, что по обязательствам Сторон по Договору ни одна из Сторон не имеет права на получение с другой Стороны предусмотренных ст. ст. 317.1, 823 Гражданского кодекса Российской Федерации процентов на сумму долга. Проценты, предусмотренные ст. ст. 317.1, 823 Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются.

**4. ГАРАНТИЯ НА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ**

4.1. Исполнитель дает гарантию на все виды выполненных работ в течение 24 месяцев со дня подписания сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

4.2. Исполнитель гарантирует, что в течение гарантийного срока, оптические, электрические, конструктивные и иные параметры и технические характеристики принятого объекта будут соответствовать нормам, обеспечивающим бесперебойное и качественное предоставление услуг потребителю.

4.3. Исполнитель несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

4.4. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Исполнитель.

4.5. В случае выявления недостатков выполненных работ в течение гарантийного срока, Заказчик направляет Исполнителю уведомление о выявленных недостатках. Исполнитель в течение 3-х рабочих дней с даты получения уведомления обязан прибыть к месту нахождения Заказчика для оформления Акта о выявленных недостатках.

Исполнитель обязуется устранить за свой счёт дефекты и недоделки, допущенные по его вине, в течение 5 дней с даты подписания Акта о выявленных недостатках.

4.6. В случае неприбытия для оформления Акта о выявленных недостатках в указанный срок, отказа Подрядчика от устранения или задержки устранения выявленных дефектов и недоделок на срок более чем 5 дней с момента подписания Акта о выявленных недостатках, Заказчик вправе привлечь для исполнения необходимого объема работ стороннего исполнителя с предъявлением расходов Исполнителю. Указанные расходы должны быть уплачены в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления.

# **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ МАТЕРИАЛАМИ, ОБОРУДОВАНИЕМ, ВСПОМОГАТЕЛЬНЫМ ОБОРУДОВАНИЕМ**

5.1. Исполнитель принимает на себя обязательство обеспечить выполнение Работ Материалами, Вспомогательным оборудованием, включая их приобретение и доставку на объекты.

5.2. Заказчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение работ Оборудованием в соответствии с Перечнем оборудования, передаваемого в монтаж по Заявке, которое передается Исполнителю Заказчиком по акту о приемке-передаче Оборудования в монтаж (форма ОС-15) или акту приема передачи оборудования, не требующего монтажа, а Исполнитель обязуется оформить представленные Заказчиком акты о приемке-передаче оборудования в монтаж (форма ОС-15) или акту приема передачи оборудования, не требующего монтажа, а также оформить соответствующие приложения к формам КС-2 с перечнем смонтированного оборудования, установленного на объекте, завизированного материально-ответственным лицом, отвечающим за данный объект.

5.3. Исполнитель принимает на себя обязательство доставить Оборудование на объект со склада Заказчика.

5.4. Исполнитель несет ответственность за сохранность, а также риск случайной гибели и повреждения Оборудования, переданного ему по акту о приемке-передаче Оборудования в монтаж (форма ОС-15) или по акту приема передачи оборудования, не требующего монтажа, с момента его передачи до подписания Акта приёмки Объекта.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором и Заявкой (пропуска сроков) Заказчик вправе потребовать уплату неустойки в размере 5 (пять) % от суммы соответствующей Заявки за каждый день просрочки исполнения обязательства начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного заявкой (образец Заявки - Приложение № 1 к Договору), срока исполнения обязательства.

6.2. Исполнитель несет ответственность за состояние техники безопасности, пожарной безопасности и за охрану окружающей среды непосредственно на месте работы и в местах складирования материалов и инструментов, используемых им в работе.

6.3. В случае досрочного прекращения договора по инициативе Исполнителя (включая односторонний отказ от исполнения договора) последний уплачивает Заказчику штраф в размере 50% от стоимости Договора.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Все споры, возникающие между Сторонами в ходе выполнения обязательств по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров. В случае не достижения согласия, споры разрешаются в Арбитражном суде Республики Башкортостан в соответствии с действующим законодательством РФ.
2. **ФОРС-МАЖОР**

8.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора, если неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием действия непреодолимой силы, делающей невозможным выполнение обязательств, предусмотренных Договором. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств известить в письменной форме другую сторону не позднее 10 дней с момента их наступления. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

1. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

9.1. Раскрывающая Сторона – Сторона, которая раскрывает конфиденциальную информацию другой Стороне.

9.2. Получающая Сторона – Сторона, которая получает конфиденциальную информацию от другой Стороны

9.3. Настоящим Стороны договорились, что конфиденциальной информацией являются условия настоящего Договора и любая информация, которой Стороны обменивались в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора. В течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (если больший срок не предусмотрен законодательством Российской Федерации) Получающая Сторона обязуется не раскрывать без предварительного обязательно письменного согласия Раскрывающей Стороны любую конфиденциальную информацию, полученную от Раскрывающей Стороны. Когда любая конфиденциальная информация раскрывается третьему лицу с таким согласием, Получающая Сторона, раскрывающая такую конфиденциальную информацию третьему лицу, должна гарантировать, что третье лицо взяло на себя обязательства по сохранению конфиденциальности такой информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора.

9.4. Получающая Сторона, которая получила любую конфиденциальную информацию, в том числе в устной форме при условии, что письменное сообщение относительно конфиденциальности такой информации было получено от Раскрывающей Стороны, не должна раскрывать ее, и обязуется обрабатывать такую информацию с той степенью заботливости и осмотрительности, которая применяется относительно ее информации того же уровня важности.

9.5. Информация, полученная Получающей Стороной, не рассматривается как конфиденциальная и, соответственно, у Получающей Стороны не возникает обязательств по сохранению конфиденциальности в отношении такой информации, если она удовлетворяет одной из следующих характеристик:

9.5.1. Информация во время ее раскрытия является публично известной;

9.5.2. Информация представлена Получающей Стороне с письменным указанием на то, что она не является конфиденциальной;

9.5.3. Информация получена от любого третьего лица на законных основаниях;

9.5.4. Информация не может являться конфиденциальной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.6. Получающая Сторона имеет право раскрывать конфиденциальную информацию без согласия Раскрывающей Стороны:

9.6.1. Профессиональным советникам (юристам, аудиторам) при условии, что такие лица взяли на себя обязательства по сохранению конфиденциальности указанной информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора, либо обязаны сохранять такую информацию в тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;

9.6.2. Информация должна быть раскрыта в соответствии с законом, иным нормативно – правовым актом, судебным актом при условии, что Сторона, которая получила информацию от другой Стороны, предварительно письменно и с подтверждением необходимости в таком раскрытии уведомит об этом другую Сторону.

9.7. В случае нарушения условий конфиденциальности одной из Сторон такая Сторона должна возместить второй Стороне реальный ущерб на основании вступившего в силу решению арбитражного суда.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

10.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует по «31» декабря 2016 г.

10.2. Настоящий договор может быть изменен либо дополнен на основании письменного соглашения Сторон. Приложения и дополнения к Договору вступают в силу с даты их подписания обеими Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

10.3. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем внесудебном порядке по инициативе Заказчика в случаях:

– нарушения Исполнителем условий договора, ведущих к снижению качества работ, предусмотренных сметой и заявкой;

– задержки Исполнителем начала производства работ по отдельной заявке, более чем на 7 (семь) рабочих дней, по причинам, не зависящим от Заказчика;

- пропуска Исполнителем срока завершения работ по отдельной заявке, более чем на 7 (семь) рабочих дней;

- нарушения п. 2.1.2. договора (отсутствие протокола собрания собственников многоквартирных жилых домов на проведение монтажных работ по размещению сетей, оформленном в соответствии со ст. ст. 44-48 Жилищного кодекса РФ).

В указанных случаях Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем от Заказчика письменного уведомления о расторжении Договора.

Настоящий договор может быть расторгнут в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

10.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из Сторон.

10.5. Уполномоченными лицами для взаимодействия и оперативного выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором являются:

от Заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от Исполнителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения к договору:

1. Форма Заявки на выполнение работ.
2. Расценки на выполняемые работы.
3. Техническое задание.
4. Антикоррупционная контрактная оговорка
5. **РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:** | | **Исполнитель:** | |
| ИНН/КПП 0274018377/997750001  ОГРН 1020202561686  Адрес:  РБ 450000, г. Уфа, ул. Ленина, д.32/1.  **Почтовый адрес:** РБ 450000, г. Уфа, ул. Ленина, д.32/1**.**  **Заказчик-застройщик**  ИНН/КПП 0274018377/997750001  **Почтовый адрес:** РБ 450000, г. Уфа, ул. Ленина, д.32/1  **Плательщик:**  ИНН/КПП 0274018377/997750001  ОГРН 1020202561686  Адрес: РБ 450000, г. Уфа, ул. Ленина, д.32/1.  ОАО АБ «Россия»  Р/с№ 40702810900000005674  К/с 30101810800000000861  БИК 044030861  ОГРН 1020202561686  ОКПО 01150144  Телефон: (347) 250-23-39  Факс:  Адрес электронной почты: [................](mailto:director@samara.volga.rt.ru) |  | | ИНН/КПП ..............  ОГРН ............  Адрес: ...................  **Почтовый адрес:** ......................  **Р/с........................**    К/с......................  БИК ..................  ОКВЭД ...................  ОКПО ..................  Телефон: .................  Факс: .............  Адрес электронной почты: ................ | |

|  |  |
| --- | --- |
| **от Заказчика:** | **от Исполнителя:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. |